

BLEN - IMÓVEIS

Administração, locação, avaliação, compra e venda de imóveis
CRECI J: 1656

CADASTRO LOCATÁRIO – PESSOA JURÍDICA

Imóvel Pretendido:		
Aluguel:	Taxas:	Tipo de Locação: () Comercial () Residencial
SOMENTE PARA IMÓVEL COM FINS COMERCIAIS		
Atividade que será estabelecida no imóvel:		
Já possui experiência na área: () Sim () Não. Se sim, como:		
Capital de abertura do negócio comprovada: R\$		

DADOS CADASTRAIS

Razão Social:			
Inscrição Estadual / Municipal:		CNPJ:	
Endereço:			CEP:
Bairro:	Cidade:	Estado:	e-mail:
Sede: () Própria () Alugada () Outras		Telefone:	Fax:
Paga Aluguel a quem? (Nome, Endereço e Telefone – Proprietário ou Imobiliária)			

DADOS DE CONSTITUIÇÃO

Natureza Jurídica:	
Ramo de Negócios:	
Data de Fundação: / /	Reg. Junta Comercial / RCPJ N°:
Ult. Alteração em: / /	Reg. Junta Comercial / RCPJ N°:
Capital Social Atual: R\$	Prazo de Duração: () Por tempo indeterminado () _____

DADOS DOS SÓCIOS / DIRETORES / TITULAR

Nome:			CPF:
RG:	Naturalidade:	Participação(%):	Função:
Nome:			CPF:
RG:	Naturalidade:	Participação(%):	Função:
Nome:			CPF:
RG:	Naturalidade:	Participação(%):	Função:
Nome:			CPF:
RG:	Naturalidade:	Participação(%):	Função:
Nome:			CPF:
RG:	Naturalidade:	Participação(%):	Função:

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

Banco:	Ag:	Conta:
Banco:	Ag:	Conta:

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

Banco:	Ag:	Conta:
Banco:	Ag:	Conta:

BLEN - IMÓVEIS

Administração, locação, avaliação, compra e venda de imóveis
CRECI J: 1656

DADOS DO IMÓVEL - CÓDIGO: _____

Endereço: _____ Nº: _____ Complemento: _____

Bairro: _____ Cep: _____ Cidade: _____

Aluguel: R\$ _____ (_____) Atendido por: _____

Taxas: R\$ _____ Finalidade da Locação: () Residencial () Comercial

Declaro(amos), serem verdadeiras as informações aqui prestados sobre as quais assumo todas as responsabilidades, sob pena de incorrer nas sanções previstas no art. 299 do Código Penal.

Rio de Janeiro, _____ de _____ de _____.

Assinatura do(s) Proponente(s): _____

DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA ANÁLISE

() Cópia do CNPJ da empresa

() Declaração do imposto de renda atual e completo

() Cópia da Identidade, CPF e Residência dos Sócios

() Cópia do Contrato Social e últimas Alterações

- OBS.:**
- 1) A FALTA DE QUALQUER UM DOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, IMPLICARÁ NA REPROVAÇÃO DO CADASTRO.
 - 2) O simples preenchimento deste formulário não implica no reconhecimento de qualquer direito à locação. Somente após a aprovação do cadastro é que haverá uma promessa de locação.
 - 3) A renda do Locatário deverá ser igual ou superior a três vezes o valor do aluguel mais encargos;